

# ROY

Okavango Delta Spa  
Okavango Delta, Botswana 1998

ロイ  
オカヴァンゴ・デルタ・スバ  
ボツワナ、オカヴァンゴ三角州 1998

This holistic health spa in the Okavango Delta in Botswana, integrates two current trends in tourism: the industry is responding to an increasing demand for extreme-ecotourism destinations at the same time that a pervasive marketing of stress has triggered something of a spa boom. This project combines an extreme African wildlife experience with the spa program.

The site is deep in the Okavango Delta. The Delta is a thin veneer of water covering some 15,000 square kilometers of an otherwise arid terrain, the Kalahari Desert of northern Botswana. Under the Kalahari sun ninety-five percent of the Delta water evaporates annually. While the outer edges of the system fluctuate with seasonal rains, the inner zone, where the spa is located, is a perennial swamp. Floodwaters rushing southward from Angola replenish the region in winter. As the floodwaters recede, fresh grazing land is exposed. Vast migratory herds including elephant, zebra and wildebeest, traverse the terrain, following the constantly shifting pastures. Hundreds of abandoned termite mounds pepper the region. In fact, the islands that protrude above the Delta waters were tectonically assembled over many centuries by millions of termites.

No tracks for vehicles penetrate this deep into the Delta swamps. The only way in is by small airplane or helicopter. Seven thatch roofed guest pods are placed in natural clearings in the papyrus beds that line the Delta. Service facilities are located adjacent to the airplane runway on the main island. Buoyant wood and fiberglass tracks weave through the papyrus connecting pairs of units to the three termite mound islands. A floating fiberglass spa is tethered to each pod. An infrastructural grid of waste pipes, septic tanks and pumps is submerged and runs along the Delta floor connecting each pod. Wastewater is pumped to a leach field on the main island. The spa is made up of a series of fixed (bar, dining pavilion and guest pods), tethered (buoyant fiberglass spas and tracks), and free elements. Four mobile 'meditation pavilions' and a crocodile-resistant lap pool powered by a low-speed outboard motor can be maneuvered through the channels or docked in the shade of the bar roof. The lap pool, a steel frame lined with steel mesh, allows guests to swim in filtered Delta water. There is also a bentwood deck for sunbathing.

Daytime temperature during peak tourist season often exceeds ninety degrees. Thatch roofs are oriented to maximize shade and take advantage of shifting winds. A buoyant fiberglass spa moves with the fluctuating water level. Water is filtered and pumped into a solar collecting drum placed up high on an aluminum tripod at roof level. Two pivoting arms feed heated water to the oversized tub, shower and basin. High-tech tent fabric and mosquito netting can be drawn in a lightweight aluminum track along the edge of the roof overhang, following the thatch profile. The degree of enclosure and shade is adjustable. Extended overhangs allow areas of water to be incorporated into the enclosed space.



ボツワナはオカヴァンゴにあるこの総合湯治施設（スパ）は、昨今の観光産業におけるふたつの流行をまとめたものだけといえる。観光業界では、エコツーリズムへの過激とも言える需要への対応が進みつつあった。それと同時に、精神的ストレスを喧伝するマーケティング活動が広く普及した。これらの要因が合わさった時、今日の「スパ・ブーム」のようなものの引き金が引かれたのだ。今計画は、アフリカでのワイルド・ライフの満喫と、スパ・プログラムとが結びつけられたものである。

敷地はオカヴァンゴ三角州の奥にある。この三角州は、ボツワナ北部のカラハリ砂漠にあり、15000平方キロメートルに及ぶ広さで浅瀬になっている。カラハリの日差しは強烈で、毎年三角州の水量の95%は蒸発してしまう。三角州の外縁の水量はこの影響から季節ごとに変動するのに対し、スパの位置する内側は年間を通じて湿地帯となっている。冬にはアンゴラから洪水によってあふれた水が南向きに押し寄せ、この地域を水で充たす。その水が引くと、新しく牧草場が顔を出す。象、シマウマ等の野生動物を含む様々な移住者達が大地を移動しつつ、絶えず変化するこの自然の牧場を追ってゆく。さらに、シロアリが数百にも及ぶアリ塚を地域に残す。幾世紀にも渡り、数百万匹のシロアリがこうした営みを繰り返したことで、構造的に三角州の中に浮島状の陸地が形成されたのである。

敷地は三角州の湿地帯の奥深くにあるため、車道を通すことは不可能である。よって、敷地には小型の飛行機もしくはヘリコプターで行き来する。

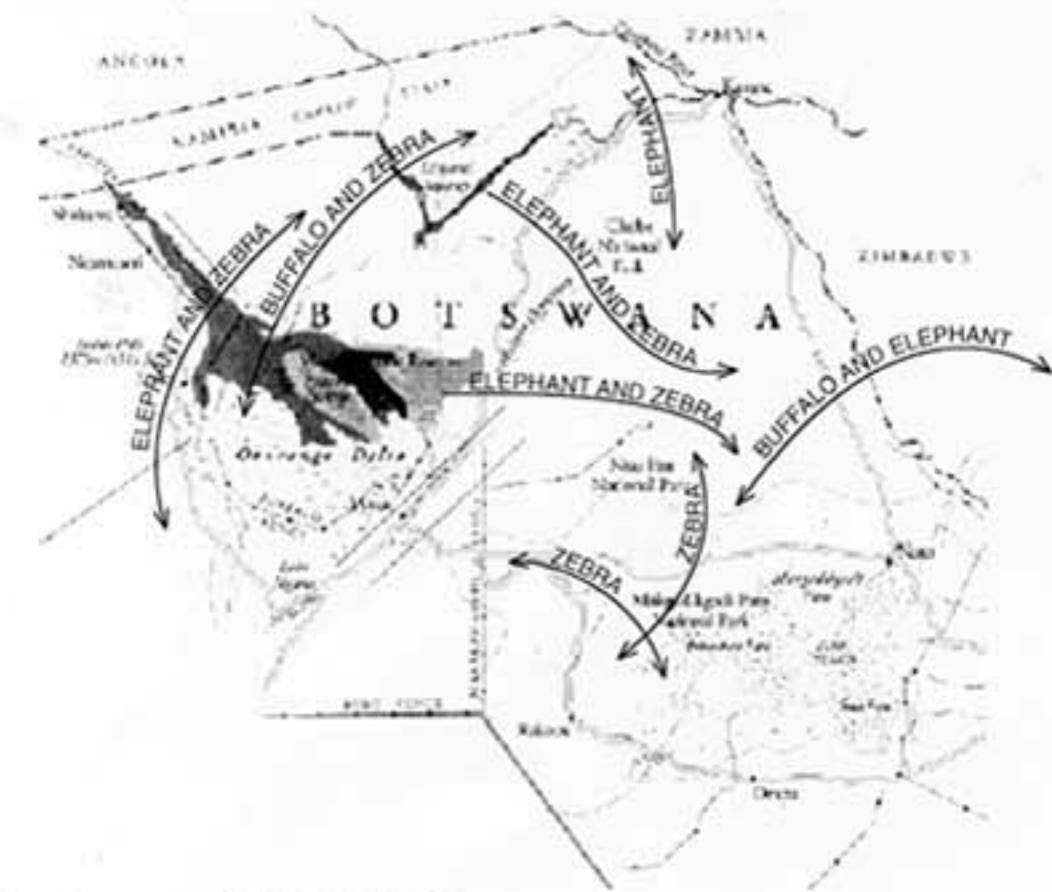
敷地である三角州にはバビルスが群生しているが、その中に自然に出来た空池に7つの藁葺きのゲスト・ポッドを並置した。その中でも最も大きな島に、サービス施設を飛行場の滑走路に隣接する形で置いた。設備群全体は、3つのアリ塚で出来た島を基礎として、浮遊性の高い材木とファイバーグラス製の歩道によってバビルスの繁みをぬうように組み込まれており、

それぞれふたつのユニットを対にするかたちで支えられている。ファイバーグラス製の水に浮く浴槽は各ポッドに繋留されている。排水管と浄化槽、そしてポンプ等のインフラ設備は水面下でグリッド状に配されており、施設内の全てのポッドにつながっている。生活排水は最も大きな島までポンプによって送られ、そこで濾過される。スパ全体は、固定された要素（バー、食事用の大型テント、ゲスト・ポッド）と繋留された要素（ファイバーグラス製の浴槽と歩道）、そして浮遊する要素によって構成される。この浮遊する要素とは、低速船外モーターを備えた4つの「観想用テント」とワニに対する防護性を備えたラッププールのことを指し、レールを伝って各設備間を移動したり、あるいはバーの屋根の下に収納できるようにになっている。ラッププールは鉄枠に鉄製の網を張ったもので、三角州を流れる水を濾した状態の中で泳ぐことが出来るようになっている。また、ここには日光浴のための木製デッキも備えられている。

旅行シーズンの最盛期には、現地の日中気温はしばしば90度（セ氏32度）を超える。このため、日陰を最大限つくり、風向きの変化にもうまく対応できるように、藁葺き屋根を用いた。洲の水位は時間と共に変化するが、ファイバーグラスの浴槽は繋留してあるのでそれにつれて動く。生活用水は、原水を濾過し、屋根に設置された太陽光を集めるドラム状のヒーターまでポンプによって汲み上げ、特大の浴槽とシャワー、そして洗面台へと供給することでまかなう。藁葺き屋根の軒にそって、屋根上に軽量アルミのレールが設置してあり、ここに引っかけるかたちでハイテクテント地と蚊除けのネットをかぶせることも出来るようになっており、その場合は藁葺きとのあいだに隙間が出来ることがない。テント地とネットの開け具合や採光の調節も可能である。また、これらをさらに拡げて掛けることによって、水面をも屋内として取り込むことが出来る。（渡辺一生訳）

#### Credits

Client: Uncharted Africa, Francistown Botswana  
Design: ROY  
Project Team: Albert Angel, Aline Cautis, Ana Miljaeki, Lee Moreau, Heidi McDowell, John Mueller, Chris Perry, Karen, Mary Springer



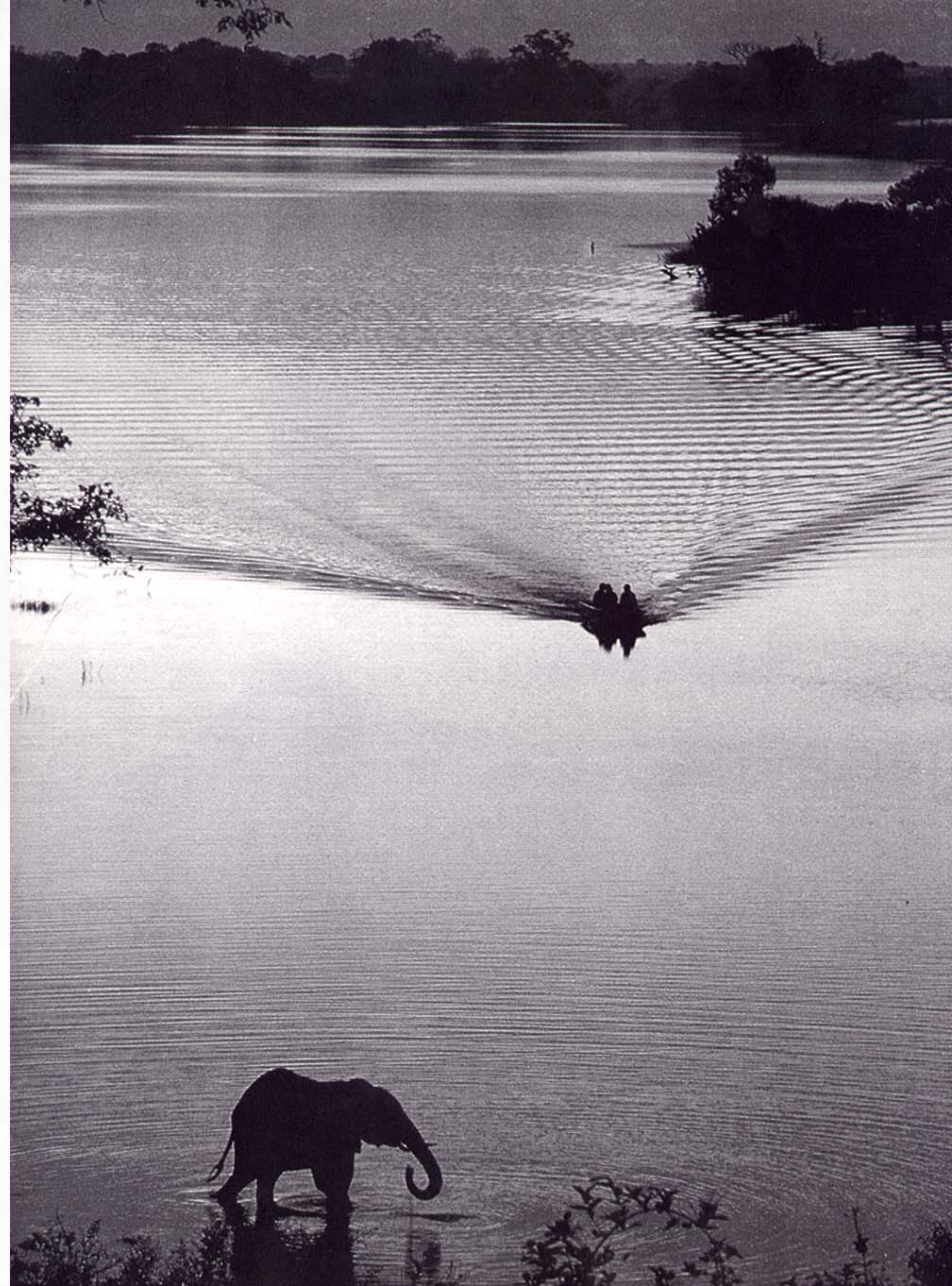
Migration diagram / 動物の移動地図



Makorro (wooden dugout canoe) view / マカッロという丸木船から見る  
Photo by Sanford Kwinter.

pp. 76-77: Guest pod. Opposite:  
Sunset over delta. Photo by Frans Lanting.

76~77頁: ゲスト・ポッド。右頁: 三角州の落日。





Left: General view of spa from sky.  
Below, from the top: Section of pool,  
site plan. Opposite: Section.

左：空からスパの全景を見る。下、上から：  
プールの断面図、配置図。右頁：断面図。

